

Nr. 14/07.02.2023

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MATEIU IOAN GELU ..... CNP. [redacted]  
având adresa de comunicare în: localitatea SIMONEA ..... str. [redacted]  
[redacted] Județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal .....  
[redacted], e-mail ..... tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MATEI NICOLAE ETIENIE ..... CNP. [redacted]  
având adresa de comunicare în: localitatea SIMONEA ..... str. [redacted]  
[redacted] Județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal .....  
[redacted], e-mail ..... tel. ....

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MATEI GELU ETIENIE ..... CNP. [redacted]  
având adresa de comunicare în: localitatea SIMONEA ..... str. [redacted]  
[redacted] Județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal .....  
[redacted], e-mail ..... tel. ....

vinдем teren agricol situat în extravilan, în suprafață de ...  
0,4169 (ha), la prețul de (\*) 8300 (lei)  
Condițiile de vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: .....  
Date privind identificarea terenului

**Informații privind amplasamentul terenului**

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință <sup>2)</sup> (**)	Observații
Se completează de către vânzător.	<u>MĂRINEȘTI HD</u>	<u>0,4169</u>	<u>65939</u>	<u>84</u>	<u>1313/19</u>	<u>ACAS2</u>		
Verificat primărie <sup>2)</sup>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
MATEIU IOAN GELU  
(numele și prenumele) [redacted]  
Semnătură [redacted]  
Data 03.02.2023

Vânzător/Împuternicit,  
MATEI NICOLAE ETIENIE  
(numele și prenumele) [redacted]  
Semnătură [redacted]  
Data 03.02.2023

Vanzator/Imputernicit,  
MARIUȘ BILU EFTEMIU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data 03.02.2023

Vanzator/Imputernicit,

.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....  
Data .....

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

- 
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
  - 2) Se va completa în cifre și litere.
  - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
  - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Județul (\*) HUHEDOARA

Unitatea administrativ - teritorială (\*) MĂRTINEȘTI

Registrul de evidență

Nr. . . . 14 . . . din . 04.02.2023 (\*)

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 14/2023 . depuse  
de MATOSU DAM - GELU , MATOSI NICOLAE - EFTEMIE  
si MATOSI GELU - EFTEMIE  
....., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul  
primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii  
preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul  
al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

1.

2.

...

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de -  
vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendași. În cazul în care pe terenurile supuse  
vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru  
irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

1.

2.

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

1.

2.

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliu/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

Primar,

*BOTESCU ADINEL IOANA*

(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

*GATLEA-BATM CALIN-PAUL*

(numele și prenumele/semnătura)

Notă:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

