

Nr. 12/07.02.2023

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MATEIU IOAN GELU CNP [redacted]
având adresa de comunicare în: localitatea SIMECIU, str. [redacted]
[redacted] județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal
., e-mail, tel. [redacted]

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARȘI NICOLAE ETIENIE CNP [redacted]
având adresa de comunicare în: localitatea SIMECIU, str. [redacted]
[redacted] județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal
., e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MARȘI GELU ETIENIE CNP [redacted]
având adresa de comunicare în: localitatea SIMECIU, str. [redacted]
[redacted] județul/sectorul HUNEDOARA, codul poștal
., e-mail, tel., vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,25
..... (ha), la prețul de (*) 5000 .. (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului

Informații privind amplasamentul terenului

Specificare	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosință ²⁾ (**)	Observații
Se completează de către vânzător.	<u>MĂRTINEȘTI HD</u>	<u>0,2500</u>	<u>65934</u>		<u>78</u>	<u>1272/7</u>	<u>FĂINEAȚĂ</u>	
Verificat primărie ³⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>		<u>X</u>	<u>1272/8</u>	<u>ARABIL</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuțernicit,
MATEIU IOAN GELU
(numele și prenumele)
Semnătura [redacted]
Data 05.02.2023

Vânzător/Împuțernicit,
MARȘI NICOLAE ETIENIE
(numele și prenumele și declar)
Semnătura [redacted]
Data 05.02.2023

Vânzător/Împuternicit,
MARIU GELU ETENIE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
Data 04.08.2013

Vânzător/Împuternicit,

.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

-
- 1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
 - 2) Se va completa în cifre și litere.
 - 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991 republicată, cu modificările și completările ulterioare.
 - 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Județul (*) *HUNEDOARA*

Unitatea administrativ - teritorială (*) *MARINEȘTI*

Registrul de evidență

Nr. . . *12* din . *07.02.2023* (*)

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. *12/2023* depuse
de.....*MATEIU IOAN-GEORGE, MATEIU NICOLAE - EFTEMIER*.....
.....*MATEIU GEORGE - EFTEMIER*.....
....., în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul
primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii
preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

...

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță - de - vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	---	----------------------------------

1.

2.

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și unitățile de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu - Șişești" și a sistemului de cercetare - dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ - teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ - teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

1.

2.

Primar,

BOTEȘCU ADINER IOAN
(numele și prenumele/semnătura)

L.S. Secretar primărie,

GHIȚEA BRAN CĂLINA-PAUL
(numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat